

COMUNE DI BRANDICO

Provincia di Brescia

N. 22 del Registro Delibere

ORIGINALE

Codice Ente: 10276

La presente deliberazione consta di
n. ____ fogli, n. ____ pag. e n. / ____ allegati

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA NUOVO **REGOLAMENTO EDILIZIO.**

L'anno **duemilaundici** il giorno **trenta** del mese di **agosto** alle ore **21.00**, nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno si e' riunito il Consiglio Comunale in sessione **ordinaria**,

Seduta **pubblica**, di **prima** convocazione

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

<input checked="" type="checkbox"/> PLODARI dott. Simona	<input checked="" type="checkbox"/> GRECI Angiolino
<input checked="" type="checkbox"/> ENTRATICI Ermanno	<input checked="" type="checkbox"/> PEZZALI Vladi Angelo
<input checked="" type="checkbox"/> BONASSI Giuseppe	<input checked="" type="checkbox"/> PENSA Fabio
<input checked="" type="checkbox"/> SCOTUZZI dott. Roberto	<input checked="" type="checkbox"/> RUOCCO Luca
<input checked="" type="checkbox"/> ZACCHETTI Pietro	<input checked="" type="checkbox"/> RICHIEDEI Alberto
<input type="checkbox"/> SIMONE Roberto	<input checked="" type="checkbox"/> GRECI Lucia
<input type="checkbox"/> VERZELETTI Bruno	

Totale Presenti 11 Totale Assenti 2

Assiste il Segretario comunale sig. **NOSTRO dott. Antonella Patrizia**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor **PLODARI dott. Simona** nella sua qualita' di **Sindaco** ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione introduttiva del Sindaco.

Sentito l'intervento del Consigliere Greci Lucia la quale sottolinea l'importanza di applicare correttamente il **Regolamento Edilizio** in approvazione, in quanto si è assistito, in passato, a comportamenti poco opportuni, non in regola e senza l'intervento sanzionatorio da parte di nessuno, pur essendo state fatte le relative segnalazioni al vigile.

Il Sindaco ribadisce che senza dubbio il Regolamento sarà fatto rispettare, dettate le regole, queste dovranno essere applicate.

Terminato il dibattito;

Premesso che:

- questo comune è dotato di PRG ed è in fase di adozione il PGT;
- il vigente **Regolamento Edilizio** di questo Comune risale alla data del 07/08/1981 e si è reso necessario dotarsi di un nuovo **Regolamento Edilizio** Comunale in attuazione degli artt. 28 e 29 della L.R.12/2005 e s.m.i. in linea con le previsioni del PGT in predisposizione;
- per la relativa redazione è stato affidato l'incarico allo stesso professionista che sta predisponendo il PGT, Arch. Mario Finocchio, di Brescia;

Richiamata la propria deliberazione n.21 in data 30/09/2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva adottato il **Regolamento Edilizio** Comunale allegato alla delibera stessa e composto da n. 113 articoli;

Fatto presente che la predetta deliberazione, unitamente agli allegati relativi è rimasta depositata in libera visione al pubblico per 30 giorni consecutivi a partire dal 25/05/2011 e fino al 24/06/2011 presso l'Ufficio di Segreteria del Comune;

Riscontrato che nei trenta giorni successivi all'ultimo di deposito non sono pervenute al Comune osservazioni nè opposizioni al **Regolamento Edilizio** come sopra adottato;

Ritenuto pertanto di approvare definitivamente il nuovo **regolamento Edilizio**, così come adottato con proprio atto n. 21/2010;

Visto l'art. 125 T.U. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 7, astenuti n. 4 (Consiglieri Richiedei e Greci Lucia Gruppo Lega Nord e Pensa e Ruocco Gruppo Nuova Brandico Democratica), su n. 11 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1) di approvare definitivamente il **Regolamento Edilizio** Comunale allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale e composto da n.



113 articoli;

2) di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del T.U. 267/2000;

3) di dare atto che il Segretario Comunale attesta la conformità del presente atto alle leggi, Statuto e Regolamenti;

4) di dare infine atto che il presente atto è impugnabile innanzi al T.A.R. - Sezione di Brescia - entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Indi, su proposta del Sindaco, con la seguente votazione favorevoli n. 7, astenuti n. 4 (Consiglieri Richiedei e Greci Lucia Gruppo Lega Nord e Pensa e Ruocco Gruppo Nuova Brandico Democratica), su n. 11 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - comma 4 - del D. Lgs. 267/2000 stante l'urgenza.

L'approvazione del presente verbale avverrà con le modalità stabilite dall'art. 27 - comma 5 - dello Statuto del Comune. Esteso e sottoscritto ai sensi dell'art. 27 - commi 1 e 2 - dello Statuto del Comune.

IL PRESIDENTE
PLODARI dott. Simona

IL SEGRETARIO
NOSTRO dott. Antonella Patrizia

REGISTRATO L'IMPEGNO DI SPESA Gestione COMPETENZA/RESIDUI

IL RAGIONIERE
BRANCHI Rosanna

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del messo comunale, incaricato della pubblicazione, si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 15/09/2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

[] Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, a norma dell'art. 126, comma 1°, T.U. - del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267; la stessa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva in data _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

[] Si certifica che la suesata deliberazione è soggetta al controllo preventivo, a norma dell'art. 133, comma 2°, del T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 ed è stata trasmessa all'Organo regionale di controllo - Sezione di Brescia; al quale è pervenuta in data _____ prot. n. _____.

La sezione dell'O.Re.Co. di Brescia, con sua nota n. _____ in data _____, ha chiesto la produzione di elementi integrativi.

Brandico, lì _____

Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti

Controdeduzioni del Comune di Brandico n. _____ in data _____, ricevute dalla Sezione dell'O.Re.Co. di Brescia in data _____

Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti

Nei confronti della presente deliberazione non è pervenuto nei termini prescritti un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data _____, ai sensi dell'art. 134, comma 1°, T.U. - D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Brandico, lì _____

Il Responsabile di Segreteria
Mariella Gatti
